



Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03,16/04-ispravka i 67/05) i člana 19. stav 1. alineja 4. Statuta Općine Novo Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 5/20 - Prečišćeni tekst i 20/20 - Ispravka), Općinsko vijeće Novo Sarajevo na 12. redovnoj sjednici, održanoj dana 23.04.2026. godine, d o n o s i

ODLUKU
o utvrđivanju prosječne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine iz prethodne 2025. godine

Član 1.
(Predmet Odluke)

Ovom Odlukom utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena 1m² korisne stambene površine na području općine Novo Sarajevo u 2025. godini.

Član 2.
(Prosječna konačna građevinska cijena 1m² korisne stambene površine)

Prosječna konačna građevinska cijena 1m² korisne stambene površine na području općine Novo Sarajevo u 2025. godini utvrđuje se u iznosi od 2.634,60 KM/m² (dvijehiljadešeststotinatridesetčetiri KM i 60/100).

Član 3.
(Valorizacija cijene)

Utvrđena prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine iz člana 2. ove Odluke valorizuje se u toku godine svaka tri mjeseca na osnovu indeksa rasta cijena građevinskih radova u visokogradnji i niskogradnji po sumarnoj metodologiji i podacima koje objavljuje Zavod za statistiku F BiH.

Član 4.
(Osnovica izračunavanja visine naknade na ime rente)

Utvrđena prosječna konačna građevinska cijena iz člana 2. ove Odluke služi kao osnovica za izračunavanje visine naknade za pogodnost gradskog građevinskog zemljišta (rente) za 2026. godinu.

Član 5.
(Stupanje na snagu Odluke)

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: 02OV-01-1-4340/26
Sarajevo, 23.04.2026. godine

PREDSJEDAVALAČI
Općinskog vijeća Novo Sarajevo
Mr. sci. Edison Pavlović

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100
Općinsko vijeće Novo Sarajevo

tel: (387 33) 492 268, fax: (387 33) 650 397, email: vijece@novosarajevo.ba
Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000
Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.

